



ALGEMENE VOORWAARDEN 2025

DEZE ALGEMENE VOORWAARDEN ZIJN VAN TOEPASSING OP RESERVERINGEN MET BETREKKING TOT THE WHARF 7 GELEGEN AAN DE WERFSTRAAT 7, PUNDA, WILLEMSTAD, CURACAO HIerna TE NOEMEN "HET APPARTEMENT".

HET BEGRIIP 'HUURDER' VERWIJST IN DEZE ALGEMENE VOORWAARDEN NAAR DE PERSOON DIE EEN HUUROVEREENKOMST SLUIT MET DE VERHUURDER, DE EIGENAAR VAN HET APPARTEMENT.

VERHUUR

- DE OVEREENKOMST BETREFT DE VERHUUR VAN EEN APPARTEMENT VOOR RECREATIEF GEBRUIK.
- IN HET APPARTEMENT MOGEN NIET MEER DAN 4 PERSONEN AANWEZIG ZIJN. HET IS HUURDER NIET TOEGESTAAN HET GEHUURDE INCLUSIEF GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES AAN ANDEREN DAN DE OP DE BOEKINGSOVEREENKOMST GENOEMDE PERSONEN IN GEBRUIK TE GEVEN.
- ER WORDEN UITSLUITEND RESERVERINGEN AANVAARD VAN PERSONEN DIE 21 JAAR OF OUDER ZIJN.
- IN HET GEHUURDE MOGEN GEEN DIEREN AANWEZIG ZIJN.
- VERPLAATSEN VAN MEUBILAIR EN APPARATUUR IS NIET TOEGESTAAN.
- HET GEVEN VAN FEESTJES EN HARDE MUZIEK IN HET APPARTEMENT/ HET COMPLEX IS EXPLICIET VERBODEN.
- HUURDERS DIENEN ZICH TE HOUDEN AAN DE HUISREGELS VAN HET COMPLEX "THE WHARF". DEZE WORDEN IN DE WELKOMSTMAP VAN HET APPARTEMENT BESCHREVEN.
- HET APPARTEMENT IS GEHEEL ROOKVRIJ.
- BBQ IS ZOWEL BINNEN ALS BUITEN NIET TOEGESTAAN.
- BIJ RESERVERING DIENEN NAMEN, ADRESSEN EN CONTACTGEGEVENS VAN DE HUURDERS TE WORDEN DOORGEGEVEN AAN VERHUURDER.
- HET IS NIET TOEGESTAAN OM COMMERCIËLE FOTOGRAFIE OF FILMOPNAMES TE MAKEN IN HET GEHUURDE APPARTEMENT EN DE REST VAN HET COMPLEX.
- CRIMINELE ACTIVITEITEN ZIJN NIET TOEGESTAAN EN LEIDEN TOT ONMIDDELLIJKE VERWIJDERING UIT HET APPARTEMENT.
- HET APPARTEMENT BESCHIKT OVER EEN (DRAADLOZE) INTERNETAANSLUITING WAAR DE HUURDER GEBRUIK VAN KAN MAKEN, HIERVOOR GELDT DAT HUURDER ZELF VERANTWOORDELIJK EN AANSPRAKELIJK IS VOOR HET INTERNETGEBRUIK EN INDIEN ER BOETES WORDEN OPGELEGD (I.V.M. ILLEGAAL DOWN-/ UPLOADEN OF TE STREAMEN) WORDEN DEZE AAN HUURDER DOORBEREKEND. DE PERSOONSgegevens VAN HUURDER WORDEN OP VERZOEK VAN AUTORITEITEN VERSTREKT. ALLE DOOR VERHUURDER TE MAKEN KOSTEN HIERMEE VERBAND HOUDENDE ZULLEN OP HUURDER WORDEN VERHAALD.
- DE HUURDER IS AANSPRAKELIJK VOOR EVENTUELE VEROORZAAKTE SCHADE AAN HET APPARTEMENT OF AAN DE VOORZIENINGEN OP HET COMPLEX.
- VERHUURDER IS NIET AANSPRAKELIJK VOOR UITVALLEN OF BUITEN WERKING RAKEN VAN TECHNISCHE APPARATUUR, NUTSVOORZIENINGEN OF HET NIET OF DEELS NIET FUNCTIONEREN VAN HET INTERNET.
- BEHOUDENS OPZET OF GROVE SCHULD VAN VERHUURDER, AANVAARDT VERHUURDER GEEN ENKELE AANSPRAKELIJKHEID VOOR VERLIES, DIEFSTAL, SCHADE OF LETSEL VAN WELKE AARD DAN OOK, BEROKKEND AAN OF DOOR HUURDER OF GOEDEREN VAN HUURDER TIJDENS DE HUURPERIODE EN/OF TEN GEVOLGE VAN HET VERBLIJF.

BETALING EN ANNULERING:

- BIJ RESERVERING DIENT 25% VAN DE HUURPRIJS EN DE VOLLEDIGE BORGSOM BINNEN 5 DAGEN TE WORDEN VOLDAAN. HET RESTERENDE BEDRAG DIENT UITERLIJK 6 WEKEN VOOR DE AANKOMSTDATUM BETAALD TE WORDEN.
- INDIEN DE HUURDER OM WELKE REDEN DAN OOK DE BOEKING WENST TE ANNULEREN, DIENT DE HUURDER DIT ALTIJD PER E-MAIL TE BEVESTIGEN AAN DE VERHUURDER (OOK WANNEER DIT AL TELEFONISCH IS DOORGEGEVEN).
- VERHUURDER BRENGT DE VOLGENDE BEDRAGEN IN REKENING, AFHANKELIJK VAN DE DATUM VAN SCHRIFTELIJKE ANNULERING DOOR DE HUURDER:
 - ANNULERINGEN BINNEN 24 UUR NA BOEKING ZIJN KOSTENLOOS.
 - BIJ ANNULERING TOT DE 42E DAG VOOR AANKOMSTDATUM BLIJFT 50% VAN DE HUURPRIJS VERSCHULDIGD
 - BIJ ANNULERING VANAF DE 42E DAG TOT 30E DAG VOOR AANKOMSTDATUM BLIJFT 60% VAN DE HUURPRIJS VERSCHULDIGD.
 - BIJ ANNULERING VANAF DE 30E DAG VOOR DE AANKOMSTDATUM IS 100% VAN DE HUURSOM VERSCHULDIGD. DIT GELDT OOK WANNEER DE HUURDER OP DE BEGINDATUM OF TIJDENS DE HUURPERIODE AANGEEFT GEEN GEBRUIK (MEER) TE MAKEN VAN HET APPARTEMENT.